РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «СОСНОГОРСК»

«СОСНОГОРСК» МУНИЦИПАЛЬНӦЙ РАЙОНЛӦН МУНИЦИПАЛЬНӦЙ ЮКӦНСА РЕВИЗИОННӦЙ КОМИССИЯ

169501, Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Куратова, д.2, тел. 5-46-16 факс 5-11-57, e-mail: rk_mososn@bk.ru

«01» марта 2021 года № 5-РК

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

по результатам экспертизы проекта решения Совета муниципального района «Сосногорск» «Об утверждении отчёта о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования муниципального района «Сосногорск», в 2020 году»

Основание для проведения экспертизы проекта и подготовки заключения	- ст. 8 Приложения 1 к решению Совета муниципального района «Сосногорск» от 28.12.2011 № XVIII-142 «Ревизионной комиссии муниципального образования муниципального района «Сосногорск»; - п. 1.30. плана работы Ревизионной комиссии муниципального образования муниципального района «Сосногорск» на 2021 год.
Для подготовки заключения представлены	- проект решения Совета муниципального района «Сосногорск» «Об утверждении отчёта о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования муниципального района «Сосногорск», в 2020 году; - пояснительная записка; - отчёт № 13041-20 об оценке гаража (копия); - протокол по несостоявшемуся аукциону по извещению № SBR012-2005130108 от 19.05.2019 № 1 от 19.06.2020 г. (копия); - постановление от 02.07.2020 № 1042 «Об условиях приватизации муниципального имущества» (копия); - протокол об итогах продажи посредствам публичного предложения (копия).
Исполнитель	- инспектор Ревизионной комиссии муниципального образования муниципального района «Сосногорск» Окишева Татьяна Витальевна.

Представленный проект решения Совета муниципального района «Сосногорск» «Об утверждении отчёта о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования муниципального района «Сосногорск» в 2020 году» (далее - проект решения), внесён на рассмотрение в

Совет муниципального района «Сосногóрск» Комитетом по управлению имуществом администрации муниципального района «Сосногорск» и направлен на экспертизу в Ревизионную комиссию муниципального образования муниципального района «Сосногорск» 26 февраля 2021 года.

Проект решения разработан в соответствии с частью 2 статьи 6 Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», частью 4.11 раздела IV Положения о планировании приватизации муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Сосногорск», утверждённого решением Совета муниципального района «Сосногорск» от 10.02.2017 № XV-114 «Об утверждении Положений о планировании и порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Сосногорск».

Пунктом 4.11 раздела IV Положения о планировании приватизации муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Сосногорск», утверждённого решением Совета муниципального района «Сосногорск» от 10.02.2017 № XV-114 «Об утверждении Положений о планировании и порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Сосногорск», установлено ежегодное представление в Совет муниципального района «Сосногорск» отчёта о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества не позднее 1 апреля за прошедший финансовый год. Представленный проект решения внесён на рассмотрение в Совет муниципального района «Сосногорск» в срок.

Решением Совета муниципального района «Сосногорск» от 20.03.2020 № XLIII-339 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования муниципального района «Сосногорск», на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» утверждён один объект муниципального имущества, подлежащих приватизации в 2020 году.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2020 году ожидались поступления в бюджет муниципального образования муниципального района «Сосногорск» доходов от приватизации муниципального имущества в сумме 251 000,00 рублей.

Проектом решения предлагается утвердить прилагаемый отчёт о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования муниципального района «Сосногорск», в 2020 году, в котором раскрыты этапы приватизации:

- в связи с тем, что аукцион по продаже нежилого помещения (гаража), площадью 24,6 кв.м., этаж: 1, адрес: Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Зои Космодемьянской, д. 17, гаражное строение 1, бокс 5, в том числе земельный участок, общей площадью 51 кв.м. был признан не состоявшимся, в связи с отсутствием заявок, постановлением администрации муниципального района «Сосногорск» от 02.07.2020 № 1042 «Об условиях приватизации муниципального имущества» объявлен второй этап приватизации – публичное предложение, с минимальной ценой предложения (цена отсечения) – 50 % от первоначальной стоимости (125 500,00 руб.). Согласно протоколу об итогах продажи посредством публичного предложения от 18.09.2020 нежилое помещение (гараж) с земельным участком приватизировано с ценой договора – 213 350,00 руб.

Проект решения доработки не требует.

Принятие проекта решения находится в рамках компетенции представительного органа и может быть рассмотрен Советом муниципального района «Сосногорск» в установленном порядке.

Председатель Ревизионной комиссии
муниципального образования
муниципального района «Сосногорск» Н.В. Русских