Протокол № 2
заседания Общественного Совета МОМР «Сосногорск»

г. Сосногорск 12 марта 2019 г.

Место проведения: Зал заседаний администрации МР «Сосногорск»

Присутствуют: 14 членов Общественного Совета.

Отсутствуют: Бобкова Е.В.

Приглашены: Дегтяренко С.В., Ворона Т.В., Чура Е.К., Никитина М.А., Короткова С.В., Рубцова С.В., Белаш Е.В., Холодкова Е.Н., Хабибулина Т.А.

Повестка заседания:

1. О ходе реализации Программы «Противодействие коррупции на 2018 – 2020 годы» в муниципальных образованиях: МР «Сосногорск», ГП «Нижний Одес», ГП «Войвож» (за 2018 г.).

2. Итоги деятельности комиссий по противодействию коррупции в МОМР «Сосногорск», в муниципальных учреждениях и унитарных предприятиях МОМР «Сосногорск» (за 2018 г.).

3. Итоги деятельности комиссий по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих в МОМР «Сосногорск» и урегулированию конфликта интересов (за 2018 г.).

4. Информация по выполнению поручения председателя Общественной палаты Республики Коми (рассмотрение обращения жителей пгт. Войвож).

5. О плане работы Общественного Совета МОМР «Сосногорск» на 2019 год.

За данную повестку голосовали:
«за» - 14, «против» - 0, «воздержался» - 0.

<u>Вопрос 1</u>

О ходе реализации Программы «Противодействие коррупции на 2018 – 2020 годы» в муниципальных образованиях: муниципального района «Сосногорск», городского поселения «Нижний Одес», городского поселения «Войвож» (за 2018 г.).

По данному вопросу выступили три докладчика.

1) Слушали: Чуру Е.К – заместителя руководителя администрации муниципального района «Сосногорск».

Вопросов не поступило.

Решили:

Одобрить отчет о ходе реализации Программы «Противодействие коррупции на 2018 – 2020 годы» в муниципальном образовании муниципального района «Сосногорск».

Голосовали: «за» - 14, «против» - 0, «воздержался» - 0.

2) Слушали: Холодкову Е.Н. – руководителя отдела правовой работы и административно-хозяйственной деятельности администрации городского поселения «Нижний Одес».
Вопросов не поступило.
Решили:
Одобрить отчет о ходе реализации Программы «Противодействие коррупции на 2018 – 2020 годы» в муниципальном образовании городского поселения «Нижний Одес».
Голосовали: «за» - 14, «против» - 0, «воздержался» - 0.

3) Слушали: Хабибулину Т.А. – специалиста по организационно-правовым вопросам администрации городского поселения «Войвож».
Вопросов не поступило.
Решили:
Одобрить отчет о ходе реализации Программы «Противодействие коррупции на 2018 – 2020 годы» в муниципальном образовании городского поселения «Войвож».
Голосовали: «за» - 13, «против» - 0, «воздержался» - 1.

Вопрос 2
Итоги деятельности комиссий по противодействию коррупции в МОМР «Сосногорск», в муниципальных учреждениях и унитарных предприятиях МОМР «Сосногорск» (за 2018 г.).

Слушали: Белаш Е. В. – руководителя сектора по кадровым вопросам и охране труда администрации муниципального района «Сосногорск».
Докладчик ответила на вопросы членов Общественного Совета.
Решили:
Информацию принять к сведению к сведению.
Голосовали: «за» - 14, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Вопрос 3
Итоги деятельности комиссий по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих в МОМР «Сосногорск» и урегулированию конфликта интересов (за 2018 г.).
Слушали: Белаш Е. В. – руководителя сектора по кадровым вопросам и охране труда администрации муниципального района «Сосногорск».
Докладчик ответила на вопросы членов Общественного Совета.
Решили:
Информацию принять к сведению к сведению.
Голосовали: «за» - 14, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Вопрос 4
Информация по выполнению поручения председателя Общественной палаты Республики Коми (рассмотрение обращения жителей пгт. Войвож).
Слушали: членов Общественного Совета Врублевскую Л.Л. и Маркову А.А.
Зачитали информацию, предложили данную информацию направить в Общественную палату Республики Коми.

Решили:
1. Информацию принять к сведению.
2. Направить информацию в Общественную палату Республики Коми.
Голосовали: «за» - 14, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Вопрос 5
О плане работы Общественного Совета МОМР «Сосногорск» на 2019 год.
Председатель: Проект плана работы (плана проведения заседаний) сформирован на основании предложений постоянных комиссий и членов Общественного Совета и предложений Администрации муниципального района «Сосногорск».
План – рабочий документ, в который мы можем вносить изменения в течение года или непосредственно когда будет формироваться повестка очередного заседания. По срочным, безотлагательным вопросам будем проводить внеочередные заседания Общественного Совета или отдельной постоянной комиссии. Каждая постоянная комиссия Общественного Совета может собраться отдельно по вопросу своего направления.

Решили:
Утвердить план работы на 2019 год.
Голосовали: «за» - 14, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Председатель: Уважаемые члены Общественного Совета, предлагаю следующее заседание провести во вторник 23 апреля 2019 года в 10.00.

Председатель: повестка исчерпана, кто за то, чтобы закрыть заседание, прошу голосовать.
Голосовали: «за» - 14, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Председатель Общественного
Совета МОМР «Сосногорск» Л.П. Милевская

В.4

Информация по выполнению поручения председателя Общественной палаты Республики Коми (рассмотрение обращения жителей пгт. Войвож)

По поручению № 6 от 07.02.2019 года проведена проверка обращения Полтарак Александра Ивановича, представителя Совета многоквартирного дома расположенного по адресу: Республика Коми, пгт. Войвож, ул. Кирова д.8., по поводу уборки от снега придомовой территории.

В результате проверки обращения выяснено следующее:

1 июня 2018 года на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома №8 по ул. Кирова в пгт. Войвож было принято решение об изменении способа управления- переход на Непосредственное управление. До 1.06.2019 года дом находился на обслуживании в ООО «Эконом».

7 февраля 2019 года представитель Совета многоквартирного дома №8 по ул. Кирова Полтарак Александр Иванович обратился с просьбой повлиять на Руководителя Администрации пгт. Войвож Г.В. Кулинчу, которая , по их мнению, должна производить очистку подъездной дороги. Подтверждения письменного обращения в Администрацию и ответа на обращение не предоставлено.

При управлении учитываются следующие нормативные положения:

- минимальный перечень услуг и работ, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 года №290;
- правила оказания услуг и выполнения работ по содержанию многоквартирного дома, утвержденные постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 года;
- правила осуществления деятельности по управлению МКД, утвержденные постановлением Правительства РФ от 15 мая 2013 года № 416;

Согласно п.п. 4 п.1 ст.36 Жилищного Кодекса РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, а именно: «Земельный участок, на котором расположен данный дом., с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности». Собственники помещений многоквартирного дома являются законными владельцами земельного участка под многоквартирным домом, независимо от проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом.

При переходе на Непосредственное управление жильцы дома должны были учитывать тот факт, что такие виды работ, как благоустройство дома и придомовой территории собственники должны осуществлять самостоятельно. МКД №8 и МКД №8а по ул. Кирова в пгт. Войвож не стоят на балансе Администрации, как указано в обращении.

На основании вышеизложенного собственники жилых помещений не

могут быть освобождены от содержания земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и придомовая территория по причине того, что его границы не сформированы. На собственниках помещений МКД в любом случае лежат указанные обязательства. Очистка подъезда к дому №8,8а является прямой обязанностью собственников помещений, так как собственниками осуществляется обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома самостоятельно. Придомовая территория не всегда находится на кадастровом учете. В таких случаях используют данные техпаспорта земельного участка.

Данная информация направлена Администрацией городского поселения «Войвож» в адрес Полторак А.И.