Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за **2020** год

Администрацией муниципального образования муниципального района «Сосногорск» (далее – администрация МО МР «Сосногорск») определен перечень функций муниципального контроля:

1. Муниципальный жилищный контроль.

2. Муниципальный земельный контроль.

Вышеперечисленные функции муниципального контроля закреплены за Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района «Сосногорск» и Комитетом управления имущества администрации муниципального района «Сосногорск».

В 2020 году проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей администрацией МО МР «Сосногорск» проводились в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

1.1. Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального жилищного контроля

Нормативно-правовые и муниципальные правовые акты, устанавливающие обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального жилищного контроля:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Закон Республики Коми от 26.09.2012 № 81-РЗ «О некоторых вопросах, связанных с муниципальным жилищным контролем в Республике Коми»;

- Решение Совета городского поселения «Сосногорск» от 16.12.2014 № 189 «О передаче осуществления полномочий по вопросам местного значения»;

- Решение Совета муниципального района «Сосногорск» от 24.03.2017 № XVI-124 «Об утверждении Положения об Управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района «Сосногорск» Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района «Сосногорск»;

- постановление администрации муниципального района «Сосногорск» от 20.09.2019 № 1887 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции осуществления муниципального контроля за использованием, содержанием и сохранностью муниципального жилищного фонда»;

- распоряжение администрации муниципального района «Сосногорск» от 29.11.2016 № 352-р «О назначении уполномоченного на исполнение муниципальной функции».

Администрацией муниципального района «Сосногорск» проведена работа по регламентации функций муниципального жилищного контроля и разработке порядков осуществления муниципального жилищного контроля.

Муниципальные правовые акты по осуществлению функций муниципального жилищного контроля направлялись в прокуратуру города Сосногорска для проверки на предмет отсутствия признаков коррупциогенности.

Информация о контрольной деятельности администрации муниципального района «Сосногорск», в том числе отдельные муниципальные правовые акты, регламентирующие ее деятельность, размещена на официальном сайте администрации муниципального района «Сосногорск» <http://sosnogorsk.org>.

1.2. Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального земельного контроля

Нормативно-правовые и муниципальные правовые акты, устанавливающие обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального земельного контроля:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Гражданский кодекс Российской Федерации часть 1 от 30.11.1994 № 51-ФЗ, часть 2 от 26.01.1996 [№ 14-ФЗ](consultantplus://offline/ref=E478B2C2D70A9EE1D0D23DC7C14A3869133473267A062A008D80FE108DpBh5I), часть 3 от 26.11.2001 № 146-ФЗ, часть 4 от 18.12.2001 № 230-ФЗ;

- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 31.12.2001 № 195-ФЗ;

- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30.12.2001 № 195-ФЗ «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;

- постановление администрации муниципального района «Сосногорск» от 20.10.2017 № 1367 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования муниципального района «Сосногорск»;

- постановление администрации муниципального района «Сосногорск» от 19.10.2018 № 1720 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципальной функции «Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования муниципального района «Сосногорск».

Администрацией муниципального района «Сосногорск» проведена работа по регламентации функций муниципального земельного контроля и разработке порядков осуществления муниципального земельного контроля.

Муниципальные правовые акты по осуществлению функций муниципального земельного контроля направлялись в прокуратуру города Сосногорска для проверки на предмет отсутствия признаков коррупциогенности.

Информация о контрольной деятельности администрации муниципального района «Сосногорск», в том числе отдельные муниципальные правовые акты, регламентирующие ее деятельность, размещена на официальном сайте администрации муниципального района «Сосногорск» <http://sosnogorsk.org>.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

2.1. Организация муниципального жилищного контроля

а) сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального контроля;

Осуществление функций по муниципальному контролю возложено на Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района «Сосногорск». Функции по муниципальному контролю осуществляются на основании утвержденных административных регламентов в соответствующих сферах деятельности.

б) перечень и описание видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля;

Основными функциями муниципального жилищного контроля в соответствующих сферах являются:

- организация и проведение проверок соблюдения обязательных требований законодательства юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

- принятие мер в отношении фактов нарушения законодательства выявленных в результате проведения проверок, а так же по представлениям органов прокуратуры;

- систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния их исполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

Организация проверок включает:

- составление и утверждение в установленном порядке плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

- издание распоряжения о проведении плановых и (или) внеплановых проверок;

Проведение проверок включает:

- уведомление юридических лиц, индивидуальных предпринимателей о проведении проверок;

- проведение проверок (плановых и внеплановых) и оформление его результатов.

Принятие мер по выявленным нарушениям:

- выдачу обязательных для исполнения предписаний об устранении выявленных в результате мероприятия по контролю нарушений обязательных требований, с указанием сроков устранения, и контроль их исполнения в установленные сроки;

- привлечение к административной ответственности нарушителей законодательства в соответствии с КоАП РФ и законом Республики Коми «Об административной ответственности в Республики Коми» (производство дел об административных нарушениях).

в) наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля;

- Решение Совета городского поселения «Сосногорск» от 16.12.2014 № 189 «О передаче осуществления полномочий по вопросам местного значения»;

- Решение Совета муниципального района «Сосногорск» от 24.03.2017 № XVI-124 «Об утверждении Положения об Управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района «Сосногорск» Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района «Сосногорск»;

- постановление администрации муниципального района «Сосногорск» от 20.09.2019 № 1887 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции осуществления муниципального контроля за использованием, содержанием и сохранностью муниципального жилищного фонда»;

- распоряжение администрации муниципального района «Сосногорск» от 29.11.2016 № 352-р «О назначении уполномоченного на исполнение муниципальной функции».

Вышеуказанная информация размещена на официальном сайте администрации муниципального района «Сосногорск» <http://sosnogorsk.org>.

г) информация о взаимодействии органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля при осуществлении соответствующих видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия;

Прокуратурой города Сосногорска проведена проверка Плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год утвержденный администрацией муниципального образования муниципального района «Сосногорск». В результате проверки, План проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год Прокуратурой города Сосногорск был отменен.

д) сведения о выполнении отдельных функций при осуществлении видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля подведомственными органам государственной власти и органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции;

Подведомственные организации отсутствуют.

е) сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок;

Экспертные организации и эксперты не привлекались к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок. Их аккредитация не проводилась.

2.2. Организация муниципального земельного контроля

а) сведения об организационной структуре и системе управления

органов муниципального контроля;

Осуществление функций по муниципальному земельному контролю возложено на специалистов земельного отдела Комитета по управлению имуществом администрации муниципального района «Сосногорск». Перечень должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля, определяется приказом Комитета по управлению имуществом администрации муниципального района «Сосногорск».

б) перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций;

Основными функциями муниципального земельного контроля в соответствующих сферах являются:

- организация и проведения проверок соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований законодательства;

- принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений;

- систематическое наблюдение за исполнением требований земельного законодательства, анализа и прогнозирования состояния исполнения требований земельного законодательства при осуществлении деятельности органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.

Организация проверок включает:

- составление и утверждение в установленном порядке ежегодных плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

- издание приказа о проведении плановых и (или) внеплановых проверок.

Проведение проверок включает:

- уведомление юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о проведении проверок;

- проведение проверок (плановых и внеплановых) и оформление его результатов.

в) наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций;

- постановление администрации муниципального района «Сосногорск» от 20.10.2017 № 1367 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования муниципального района «Сосногорск»;

- постановление администрации муниципального района «Сосногорск» от 20.10.2017 № 1366 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципальной функции «Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования муниципального района «Сосногорск»;

- постановление администрации муниципального района «Сосногорск» от 19.10.2018 № 1720 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципальной функции «Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования муниципального района «Сосногорск».

Вышеуказанная информация размещена на официальном сайте администрации муниципального района «Сосногорск» <http://sosnogorsk.org>.

г) информация о взаимодействии органов муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия;

Взаимодействие с органами прокуратуры, а также с иными заинтересованными органами муниципального контроля в 2020 году не осуществлялось.

д) сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального контроля подведомственными органами местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль;

В исполнении функции по осуществлению контроля в соответствующих сферах деятельности на территории муниципального района «Сосногорск» подведомственные организации не участвуют, в связи с отсутствием в действующем законодательстве разделения такого рода полномочий.

е) сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок;

Аккредитация юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок, не проводилась.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

3.1. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального жилищного

контроля

а) сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций;

Объем финансовых средств на выполнение функций по муниципальному жилищному контролю выделялось 22 000 рублей (I полугодие – 22 000 рублей, II полугодие – 0 рублей).

б) данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности;

Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по жилищному контролю, за год составило 2 человек (руководитель отдела муниципального контроля, главный специалист отдела муниципального контроля), (I полугодие – 2 человека, II полугодие – 2 человека), штат укомплектован на 100 %.

в) сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации;

Все сотрудники, выполняющие функции по муниципальному жилищному контролю, имеют высшее образование.

Мероприятия по повышению квалификации сотрудников в 2020 году проводились в количестве 3 мероприятий (2 человека, руководитель отдела муниципального контроля, главный специалист отдела муниципального контроля):

- «Вопросы профилактики и противодействия коррупции на государственной и муниципальной службе», 18 часов, на базе ГОУ ВО «Коми республиканская академия государственной службы и управления» с 20.08.2020 по 21.08.2020 (1 человек - главный специалист отдела муниципального контроля);

- «Актуальные вопросы составления протоколов об административных правонарушениях уполномоченными должностями лицами государственных органов и органов местного самоуправления», 18 часов, на базе базе ГОУ ВО «Коми республиканская академия государственной службы и управления» с 23.09.2020 по 24.09.2020 (1 человек - руководитель отдела муниципального контроля);

- «Актуальные вопросы в сфере ЖКХ, благоустройства территории и дорожного строительства», 24 часа, на базе ГОУ ВО «Коми республиканская академия государственной службы и управления» с 18.11.2020 по 20.11.2020 (1 человек - руководитель отдела муниципального контроля).

г) данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю;

Объем фактически выполненных основных и вспомогательных функций по контролю в 2020 году составил:

организация и проведение проверок – 3 проверки (I полугодие – 2 проверки, II полугодие – 1 проверка).

Средняя нагрузка на 1 работника составила 1,5 проверки. (I полугодие – 1 проверка, II полугодие – 0,5 проверок).

д) численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю;

Эксперты не привлекались.

3.2. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального

земельного контроля

а) сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля;

Расходы на выполнение функций по муниципальному земельному контролю за 2020 год не осуществлялись.

б) данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности;

Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по жилищному контролю, за год составило 7 человек (руководитель земельного отдела, 2 главных специалиста земельного отдела, 4 ведущих специалиста земельного отдела), (I полугодие – 7 человек, II полугодие – 7 человек), штат укомплектован на 100 %.

в) сведения о квалификации работников, о мероприятиях

по повышению их квалификации;

Все имеют высшее образование.

Мероприятия по повышению квалификации вышеуказанных сотрудников в 2020 году проводились в количестве 1 мероприятия (1 человек - ведущий специалист земельного отдела):

- «Актуальные вопросы в сфере земельных и имущественных отношений. Вопросы осуществления муниципального земельного контроля», 24 часа, на базе ГОУВО «Коми республиканская академия государственной службы и управления» с 09.11.2020 по 11.11.2020.

г) данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю;

Данные о средней нагрузке на 1 работника отсутствуют, так как в 2020 году проведение проверок в рамках муниципального земельного контроля не осуществлялось.

д) численность экспертов и представителей экспертных организаций,

привлекаемых к проведению мероприятий по контролю;

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю в 2020 году не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

4.1. Проведение муниципального жилищного контроля

а) сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям);

За отчетный период было проведено 3 внеплановые выездные проверки.

За отчетный период не было проведено плановых проверок.

б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности;

Представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

в) сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Сведений о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не поступало.

г) сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении государственного контроля (надзора);

Риск-ориентировочный подход при осуществлении государственного контроля (надзора) не применялся.

д) сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;

Специалистами на постоянной основе проводятся объезды контейнерных площадок находящихся под управлением управляющих организаций на предмет выявления нарушений обязательных требований правил благоустройства, а именно содержание контейнерных площадок.

Так же специалистами ежедневно производится объезд придомовых территорий многоквартирных домов находящихся под управлением на предмет своевременной отчистки кровли, козырьков от наледи, сосулек и очистки придомовой территории и пожарных гидрантов от снега. В случае выявления нарушений составляется акт и копия направляется в управляющую организацию для приведения в надлежащий вид.

е) сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

Сведений о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями нет.

ж) сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства;

Проверки в отношении субъектов малого предпринимательства не проводились.

4.2. Проведение муниципального земельного контроля

а) сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям);

За отчетный период внеплановых выездных проверок не проводилось (I полугодие – 0 проверок, II полугодие – 0 проверок).

За отчетный период плановых проверок не проводилось.

б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности;

Представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались.

в) сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Сведений о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не поступало.

г) сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении государственного контроля (надзора);

Риск-ориентировочный подход при осуществлении государственного контроля (надзора) не применялся.

д) сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;

Специалистами на постоянной основе проводятся объезды территорий земельных на предмет выявления нарушений обязательных требований земельного законодательства в рамках использования земельных участков.

е) сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

Сведений о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями нет.

ж) сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства;

Проверки в отношении субъектов малого предпринимательства не проводились.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

5.1. Действия органов муниципального жилищного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

а) сведения о принятых органами муниципального жилищного контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям);

За отчетный период проведено 3 внеплановые выездные проверки (I полугодие – 2 проверки, II полугодие – 1 проверка) по муниципальному жилищному контролю по заявлению физических лиц в отношении управляющих компаний: ООО ЖК «Лидер С», ООО УО «Луч», на предмет соблюдения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170, Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 при оказании услуг по содержанию и ремонту общего имущества (кровли) в многоквартирных домах.

По результатам 3 проведенных внеплановых проверок выдано 1 предписание (I полугодие – 1 предписание, II полугодие – 0 предписаний) (ООО ЖК «Лидер С») об устранении выявленных нарушений.

Управляющей организацией ООО ЖК «Лидер С» исполнено выданное предписание.

б) сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны;

Методическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленная на предотвращение нарушений с их стороны, не проводилась.

в) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля);

Оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю не осуществлялось.

5.2. Действия органов муниципального земельного контроля

по пресечению нарушений обязательных требований и (или)

устранению последствий таких нарушений

а) сведения о принятых органами муниципального земельного контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям);

За отчетный период внеплановых выездных проверок не проводилось (I полугодие – 0 проверок, II полугодие – 0 проверок).

За отчетный период плановых проверок не проводилось.

б) сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны;

Методическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленная на предотвращение нарушений с их стороны, не проводилась.

в) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля);

Оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю не осуществлялось.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

6.1. Муниципальный жилищный контроль

За 2020 год было проведено 3 внеплановые проверки по муниципальному контролю.

Сравнение показателей эффективности муниципального жилищного контроля за 2019 и 2020 годы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2019 г.** | **2020 г.** | |
| **I**  **полугодие** | **II**  **полугодие** |
| выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок); | 0 | 0 | 0 |
| доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений); | 0 | 0 | 0 |
| доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок); | 0 | 0 | 0 |
| доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок); | 0 | 0 | 0 |
| среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя; | 2,5 | 1,0 | 1,0 |
| доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок); | 100 | 70 | 30 |
| доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок); | 45 | 30 | 0 |
| доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок); | 0 | 0 | 0 |
| Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0 | 0 | 0 |
| доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок); | 45 | 30 | 0 |
| доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения); | 0 | 0 | 0 |
| Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) | 0 | 0 | 0 |
| Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0 | 0 | 0 |
| Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0 | 0 | 0 |
| Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) | 0 | 0 | 0 |
| доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) | 0 | 0 | 0 |
| отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) | 0 | 0 | 0 |
| средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей) | 0 | 0 | 0 |
| доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) | 0 | 0 | 0 |

Пояснения: доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок), а также доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок за 2020 год по сравнению с 2019 годом снизились, в связи с Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О ведении режима повышенной готовности», а также с п. 16 протокола заседания Республиканского межведомственного оперативного штаба по противодействию распространению новой короновирусной инфекции (2019-nCoV), проведение массовых мероприятий были запрещены до 15.01.2021.

6.2. Муниципальный земельный контроль

За 2020 год муниципальный земельный контроль не проводился.

Сравнительный анализ динамики показателей эффективности муниципального жилищного контроля за 2019 и 2020 год установить не возможно.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

7.1. Выводы и предложения по результатам муниципального жилищного контроля

а) выводы и предложения по результатам осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности;

За 2020 год было проведено плановых и внеплановых выездных проверок:

- 3 внеплановые выездные проверки (I полугодие – 2 проверки, II полугодие – 1 проверка).

- 0 плановых проверок (I полугодие – 0 проверок, II полугодие – 0 проверок).

По результатам которых были выявлены нарушения прав потребителей в сфере жилищного законодательства и выдано 1 предписание на их устранение (I полугодие – 1 предписание, II полугодие – 0 предписаний). Все выявленные нарушения указанные в предписание были устранены.

Предложений нет.

б) предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности;

Предложения отсутствуют.

в) иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности;

Предложения отсутствуют.

7.2. Выводы и предложения по результатам муниципального

земельного контроля

а) выводы и предложения по результатам осуществления муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности;

За 2020 год плановые и внеплановые выездные проверки не проводились.

Для достижения эффективных результатов муниципального земельного контроля необходимо:

- систематически осуществлять объезды подотчетных территорий в рамках выявления нарушений при использовании земельных участков;

- осуществление взаимодействия с Управлением Росреестра по Республике Коми и должностными лицами, в обязанности которых входит реализация функций в области муниципального земельного контроля с целью сотрудничества по выявленным нарушениям, с целью устранений и приведений в соответствие используемые земельные участки.

б) предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности;

Существующие проблемы в сфере осуществления муниципального контроля, прежде всего правовые, связанные с несовершенством действующего законодательства в области земельных вопросов, противоречивые нормы, как внутри, так и между нормативными правовыми актами.

в) иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности;

Предложений нет.

Приложения

Форма федерального статистического наблюдения № 1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Глава муниципального района «Сосногорск» -

руководитель администрации С.В. Дегтяренко